

Pregătirea pentru fotografiere — listă de verificare

Adresa proprietății:

Data ședinței foto:

Fotografiile de calitate vând. Parcurgeți lista înainte de sosirea fotografului.

★ = recomandare cu impact maxim

BUCĂTĂRIA

- ☐ Blaturile, polițele și mesele sunt libere
- ☐ Nu sunt vase sau farfurii la vedere
- ☐ ★ Frigiderul este curat: fără magneți, fotografii sau notițe

BĂILE

- ☐ Produsele cosmetice și de curățenie sunt strânse
- ☐ Prosoapele nu sunt la vedere
- ☐ ★ Capacul vasului de toaletă este lăsat jos

CAMERELE

- ☐ Hainele, păturile și obiectele personale sunt strânse
- ☐ Nu sunt cutii pe dulapuri sau cabluri la vedere
- ☐ ★ Paturile sunt făcute, cu lenjeria aranjată

HOLURILE

- ☐ Cuierele sunt goale
- ☐ Încălțăminte este strânsă
- ☐ ★ Preșurile și covorașele sunt strânse

ÎN TOATĂ CASA

- ☐ ★ Ferestrele și oglinzile sunt curate
- ☐ Coșurile de gunoi sunt ascunse
- ☐ Accesoriiile animalelor (boluri, culcuș, litieră) sunt strânse
- ☐ Toate becurile funcționează — veioze, candelabre, inclusiv hota

EXTERIORUL

- ☐ Spațiile verzi sunt aranjate, iarba tunsă
- ☐ Curtea este curată, fără obiecte la vedere

ULTIMELE 15 MINUTE — CHIAR ÎNAINTE DE SOSIRE

- ☐ Draperiile și jaluzelele sunt deschise complet
- ☐ Mașinile și pubelele sunt scoase din cadru
- ☐ Toate luminile sunt aprinse
- ☐ Animalele de companie sunt în afara cadrului



REGULA DE AUR — la vedere au rămas doar obiectele care rămân în proprietate după vânzare.

Vă mulțumim — o proprietate bine pregătită se remarcă **din prima privire**.

Total bifate: / 23

Trei motive pentru care merită cele câteva minute de ordine înainte de fotografiere.

- 1 Cumpărătorii aleg din fotografii**
Înainte de orice vizionare, locuința dumneavoastră concurează online cu zeci de alte anunțuri. Fotografiile sunt cele care decid dacă un cumpărător dă clic, sună și vine să o vadă.
- 2 Ordinea mărește spațiul**
Suprafețele libere și lumina naturală fac fiecare încăpere să pară mai mare, mai luminoasă și mai îngrijită în cadru — exact impresia care aduce vizionări și oferte.
- 3 Mai puțin personal, mai ușor de imaginat**
Cumpărătorul trebuie să își poată imagina propria viață în spațiu. Obiectele personale îl țin „în vizită la altcineva” — spațiul neutru îl lasă să se vadă acasă.

CUM VĂ ORGANIZAȚI

Cu o zi înainte

Ordinea generală, curtea și spațiile verzi, becurile, ferestrele și oglinzile.

În dimineața ședinței

Paturile făcute, suprafețele libere, gunoiul dus, obiectele personale strânse.

Cu 15 minute înainte

Draperiile deschise, luminile aprinse, mașina mutată, animalele în afara cadrului.

Aveți întrebări despre pregătire? Sunați-ne cu încredere — **suntem alături de dumneavoastră la fiecare pas.**